COMUNE DI TREPUZZI

Provincia di Lecce

Servizi Tecnici

Prot.n. 16164

DECRETO

N. 23 del 22 SET. 2016

Oggetto: **Acquisizione al demanio stradale di aree adibite a viabilità di pubblico transito in Via Cavallo e in Via Calabria, catastalmente censite al fg. 22 p.lla 130 e p.lla 170.**

Il Responsabile del Settore Tecnico

Premesso che

- L'art. 31, comma 21, della legge 23 dicembre 1998 n° 448, testualmente recita "*In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari*";
- con nota del 02.11.2015, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n° 14188 del 02/11/2015, il Sig. MIGLIETTA Aniello, nato a a Trepuzzi il 09.06.1952 in qualità di legale rappr. della ditta EUROGEST srl con sede in Trepuzzi alla via Surbo n. 79/b, c.f. 02326720758, quale proprietaria delle aree contraddistinte al N.C.T. del Comune di Trepuzzi al **FG. 22 mappale 130 di mq 141 - via Cavallo, e mappale 77 di mq 670 - via Calabria, ha ceduto a titolo gratuito le aree di terreno sopra specificate chiedendo il trasferimento delle stesse in capo al Comune di Trepuzzi;**

Dato atto

- che le vie Cavallo e Calabria sono destinate ed utilizzate a sede stradale ad uso pubblico da oltre venti anni e che le proprietà interessate non si sono mai opposte al libero, pacifico e ininterrotto possesso ed utilizzo a scopo di transito e viabilità;
- che le aree in oggetto sono destinate a "SEDE STRADALE" dal vigente Piano Urbanistico Generale, approvato con atto del C.C. N. 23 DEL 17.12.2004, BURP n. 11 del 20.01.2005 e anche nello strumento urbanistico esecutivo PIP – media industria, come da certificazione dei diritti acquisiti in data 01.03.2001;

Vista la delibera del Consiglio Comunale di Trepuzzi n. 14 del 29/04/2016 con la quale

- *accetta* la cessione gratuita al Comune di Trepuzzi delle aree private per le parti costituenti da oltre venti anni sede viaria ad uso pubblico denominate via Cavallo e via Calabria, da parte dell'attuale proprietà che ha espresso formale consenso previsto per legge mediante sottoscrizione di moduli di assenso acquisiti agli atti del Settore Tecnico;
- *accorpa* al demanio stradale comunale, ai sensi dell'art. 31 comma 21 della Legge 23/12/1998 n° 448 le suddette aree private, soggette ad uso pubblico da oltre venti anni, costituenti porzioni della sede stradale di via Cavallo e via Calabria acquisendole dagli attuali proprietari, catastalmente contraddistinte come segue: