



## COMUNE DI TREPUIZZI

Provincia di Lecce

SETTORE VI – URBANISTICA e IGIENE URBANA

Corso Garibaldi n. 10 - 73019 Trepuzzi • www.comune.trepuzzi.le.it • tel. 0832.754213  
e-mail: [ufficiotecnico@comune.trepuzzi.le.it](mailto:ufficiotecnico@comune.trepuzzi.le.it) • PEC: [ufficiotecnico.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiotecnico.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it)

Prot. n. 4104 del 12 / 03 / 2018

### AVVISO PUBBLICO

Il Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici e Programmazione, a cui compete la gestione del patrimonio comunale

Visto la deliberazione di G.C. n. 9 del 25/01/2018;

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i.;

Visto la Determinazione n. 194 R.G. del 09 / 03 / 2018;

indice la seguente

### PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA

Con deliberazione di G.C. n. 9 del 25/01/2018, vista la richiesta di concessione avanzata da un'Associazione, è stato dato mandato al sottoscritto di predisporre e pubblicare un Avviso Pubblico per la concessione dell'area di proprietà comunale ubicata in Trepuzzi, prolungamento di via 2 Giugno, da utilizzare per finalità scientifiche e di ricerca ambientale ad associazioni o enti interessati ad utilizzarla nel campo della ricerca scientifica o per altri usi legati alla tutela ambientale.

**Area oggetto di concessione:** l'area, di proprietà del Comune di Trepuzzi, è situata nel Comune di Trepuzzi, sul prolungamento di via 2 Giugno e ospita le opere di recapito finale delle rete di raccolta delle acque meteoriche; è distinta in catasto al Fg. n. 23 p.lle 38, 39, 40, 41, 42, 43, 76, 77, 78, 79, 343, 345, 959, 960, 961 ed è così costituita:

- superficie libera dalle opere realizzate per il recapito terminale della rete di raccolta delle acque meteoriche, prevalentemente coltivata ad uliveto come da planimetria allegata;
- locale di circa 40 mq con annesso locale per servizi igienici di circa 7,5 mq come da pianta allegata.

**Durata della concessione:** 10 anni non prorogabili dal momento della sottoscrizione della convenzione.

**Finalità della concessione:** la concessione dell'area è subordinata alla realizzazione di progetti o iniziative di ricerca scientifica nell'ambito di tematiche di tutela ambientale.

**Modalità e termine di presentazione della domanda:** le domande per la partecipazione alla procedura in oggetto dovranno pervenire in busta chiusa con la dicitura "Procedura pubblica per la concessione dell'area sita sul prolungamento di via 2 Giugno", al protocollo del Comune di Trepuzzi, situato al primo piano del Palazzo Comunale, Corso Garibaldi n. 10 entro e non oltre 20 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sull'Albo Pretorio On line del Comune di Trepuzzi.



**Soggetti ammessi a presentare la domanda:** Associazioni o Enti costituiti da non meno di un anno dalla pubblicazione del presente Avviso.

Documentazione da allegare alla domanda: alla domanda di partecipazione alla procedura dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Atto costitutivo;
- Progetto di ricerca nel quale si intende utilizzare l'area oggetto di concessione;
- Autodichiarazione dei requisiti.

Al concessionario è tassativamente vietato l'uso delle superfici occupate dalle opere che costituiscono il recapito finale delle reti di raccolta delle acque meteoriche.

**Criteri di selezione delle domande:** la concessione sarà assegnata al richiedente che proporrà maggiori garanzie di proficua utilizzazione dell'area sulla scorta del progetto di ricerca presentato e che, a giudizio dell'Amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse scientifico-ambientale. Sarà preferito il richiedente che, oltre alla realizzazione di un progetto scientifico, proponga un migliore programma di manutenzione e cura delle aree e delle colture presenti (ad esclusione di quelle occupate dalle opere terminali della rete di raccolta delle acque meteoriche) e che offra un più efficace programma di comunicazione e divulgazione delle attività scientifiche svolte nell'area.

Le proposte pervenute saranno valutate dal Responsabile del Procedimento unitamente ad un apposito seggio di gara costituito da componenti dell'Amministrazione Comunale.

**Oneri a carico del concessionario:** saranno a carico del concessionario la vigilanza, la custodia e gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature e della strumentazione eventualmente utilizzata nell'ambito del progetto di ricerca, la pulizia e la manutenzione ordinaria delle superfici interne all'area in concessione, ad esclusione delle superfici occupate dalle opere terminali della rete di raccolta delle acque meteoriche, la cura e la manutenzione delle specie arboree presenti. Il concessionario è inoltre obbligato, al momento della sottoscrizione della convenzione per il comodato d'uso dell'area, a dotarsi di una polizza di assicurazione di responsabilità civile verso terzi (RCT) per persone e cose (ricomprendendo nei terzi sia gli addetti/volontari che coloro che entrano nella struttura a qualsiasi titolo nell'ambito della concessione), per danni e infortuni che dovessero manifestarsi in conseguenza dell'attività per cui si concede la concessione, svolta all'interno della struttura o nel suo ambito e pertinenza con massimali non inferiori a € 500.000,00 per ogni sinistro e € 250.000,00 per persona.

**Oneri a carico dell'Amministrazione Comunale:** restano in capo all'A.C. gli interventi di manutenzione ordinaria delle superfici occupate dalle opere che costituiscono il recapito finale delle acque meteoriche e dei relativi manufatti, i consumi di energia elettrica ed acqua.

~~L'Ufficio Tecnico comunale è a disposizione per qualunque informazione nell'orario di apertura al pubblico, cioè nei giorni Lunedì e Mercoledì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, e Giovedì dalle ore 16,30 alle ore 19,00.~~

E' possibile altresì ricevere informazioni contattando i numeri **0832/754215-17** o a mezzo e-mail all'indirizzo **ufficiotecnico@comune.trepuzzi.le.it**

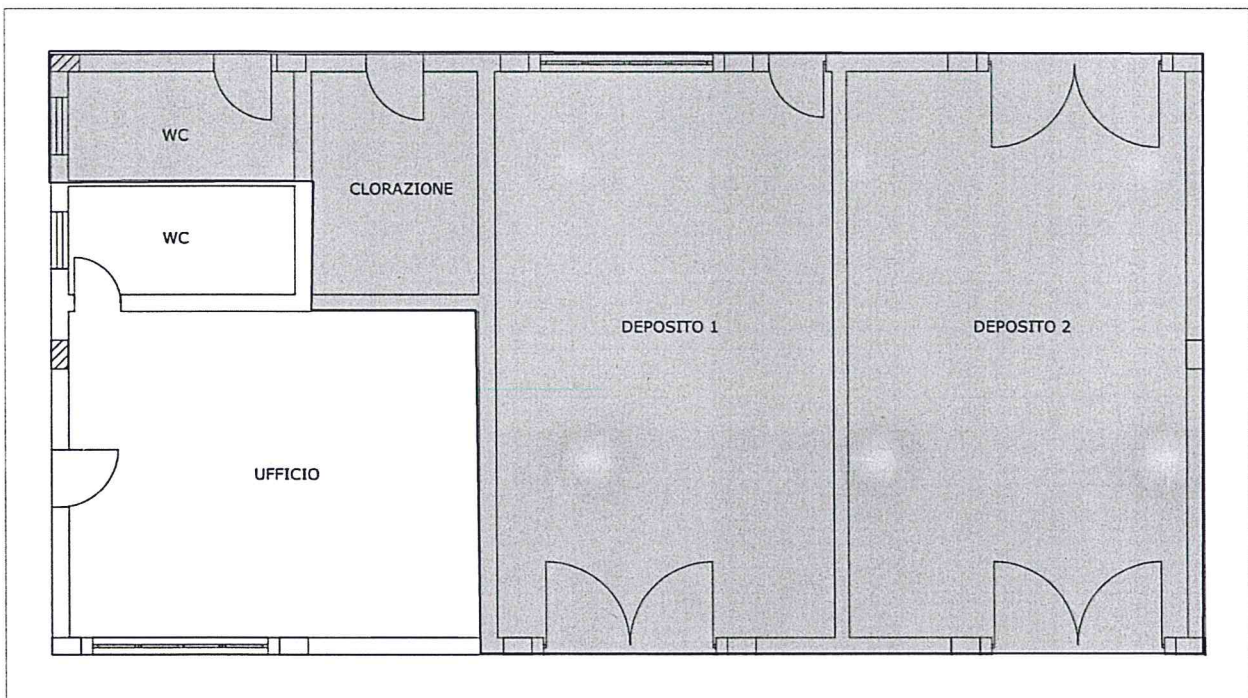
Al presente avviso è allegata l'istanza per la presentazione della domanda (Allegato 1) e il modello per di autodichiarazione dei requisiti (Allegato 2).

Trepuzzi 9 marzo 2018



Il Responsabile del Procedimento  
**ing. Giancarlo FLORIO**

**AREE OGGETTO DELLA CONCESSIONE – PROLUNGAMENTO VIA 2 GIUGNO**



AREE INTERDETTE ALL'ACCESSO PER LE ATTIVITA' OGGETTO DELLA CONCESSIONE

**AREE OGGETTO DELLA CONCESSIONE – PROLUNGAMENTO VIA 2 GIUGNO**

PLANIMETRIA GENERALE

