

* A= coniuge; B= figlio/a; C= padre/madre; D= fratello/sorella; E= suocero/suocera; F= genero/nuora; G= altro parente o affine da specificare; H= altra persona non legata da vincoli di parentela o affinità, convivente per motivi di assistenza morale e materiale da almeno due anni alla data dell'avviso.

- di essere cittadino:
 - italiano;
 - di uno Stato appartenente all'Unione Europea e precisamente:
 - di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e che l'alloggio non rientra tra le categorie catastali A1, A8 e A9;
- che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (spese condominiali, commissioni bancarie, bolli e spese di registro) è pari a euro
- di avere la residenza da almeno un anno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio, sito nel Comune di TREPUSZI;
- che il proprietario dell'alloggio condotto in locazione è il/la sig/sig.ra nato/a il a, residente in, via.....;
- di possedere un reddito ISE non superiore a € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore a € 26.000,00;
- di non essere titolare, unitamente ai componenti del proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nel territorio nazionale di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per convalida;
- di essere in una situazione di morosità incolpevole, ossia una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare dovuta ad una delle seguenti cause:
 - perdita del lavoro per licenziamento, escluso quello per giusta causa;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
 - cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., derivanti da causa di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
 - separazione e divorzio dei coniugi con conseguente cessazione della convivenza nello stesso alloggio, previa persistenza dello stato di disagio economico ai sensi dell'articolo 2 L.R. n.45 del 15/11/2017;
 - riduzione del nucleo familiare, a seguito di detenzione o condizione di "vittima di violenza", che abbia determinato la perdita di una fonte di reddito;
- di essere in possesso di attestazione ISE/ISEE rilasciata in data dalla quale risulta:
 - un valore ISE 2022 di euro
 - un valore ISEE 2022 di euro

DICHIARA inoltre

che l'entità della morosità maturata per lo sfratto è pari a euro e relativa al periodo dal al e che nel proprio nucleo familiare vi sono come componenti (barrare la casella che interessa)

○	Uno o più figli minori al momento della pubblicazione del bando
○	Uno o più anziani di età superiore a 70 anni al momento della pubblicazione del bando
○	Soggetti con invalidità documentata almeno al 74% al momento della pubblicazione del bando
○	In carico all'Ufficio Servizi Sociali o alle ASL al momento della pubblicazione del bando per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

Il sottoscritto, tutto ciò premesso,

CHIEDE

l'erogazione del contributo (barrare la lettera che interessa)

a)	fino a un massimo di 8.000,00 euro per sanare la morosità incolpevole, accertata dal Comune, qualora il <u>periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni due</u> , con contestuale <u>rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile</u> . Il contributo potrà essere erogato direttamente al proprietario che dimostri con idonea documentazione l'intervenuto accordo tra le parti e l'estinzione del giudizio eventualmente in corso.
----	---

b)	fino a un massimo di 6.000,00 euro per ristorare la proprietà dei <u>canoni corrispondenti alle mensilità di differimento</u> , qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile <u>per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa</u> all'inquilino moroso incolpevole. Il contributo potrà essere erogato direttamente al proprietario previa sua richiesta che attesti di volta in volta la perdurante occupazione dell'alloggio.
c)	per assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;
d)	per assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto da sottoscrivere (prima dell'eventuale erogazione del contributo) a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile di 12.000,00 euro.

Allegati alla presente domanda:

- o copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea);
- o copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente;
- o copia dell'intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida, dalla quale si deduca l'ammontare complessivo della morosità e, se già intervenuta, copia del verbale della prima udienza oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità, copia dell'eventuale atto di precetto e/o della significazione di esecuzione;
- o dichiarazione sostitutiva unica e dichiarazione ISE o ISEE in corso di validità;
- o documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare, possedute al momento della presentazione della domanda:
 - provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento);
 - documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali o sindacali, la concessione della Cassa integrazione, il mancato rinnovo di contratto di lavoro;
 - istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante la cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
 - documentazione comprovante malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
 - documentazione attestante lo stato di disagio economico ai sensi dell'articolo 2 L.R. n.45 del 15/11/2017 a causa della separazione e divorzio dei coniugi con conseguente cessazione della convivenza nello stesso alloggio;
 - documentazione attestante la riduzione del nucleo familiare a seguito di detenzione o condizione di "vittima di violenza", che abbia determinato la perdita di una fonte di reddito;
- o dichiarazione del proprietario in relazione alla situazione che ricorre (allegato C o allegato D);
- o dichiarazione di percepire o non percepire il beneficio del Reddito di Cittadinanza;
- o documentazione attestante lo stato di invalidità;
- o altro

Controlli

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Trepuzzi potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e, nei casi di rilascio di dichiarazioni false al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo, decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni del codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

Pagamento

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo è erogabile nei limiti dell'importo massimo di € 12.000,00, così come previsto nell'Avviso Pubblico e dal D.M. 14 maggio 2014 e che l'eventuale liquidazione e pagamento del contributo spettante avverrà, previa richiesta del Comune di Trepuzzi della somma necessaria alla Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia e conseguente erogazione, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Informazioni relative al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto, presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali presente sul sito web istituzionale e negli uffici del Comune di Trepuzzi (Titolare del Trattamento) dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della richiesta o del procedimento amministrativo per il quale il presente documento viene compilato. Il trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il Comune, nonché per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (ovvero di "rilevante interesse pubblico" nel caso di trattamento di categorie particolari di dati o di dati giudiziari) o connesso all'esercizio di pubblici poteri. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati che per legge o regolamento sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli e saranno trattati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa (nel rispetto del Piano di conservazione e scarto dell'Ente). Il conferimento di tali dati è obbligatorio per dar corso alla richiesta o al procedimento di Suo interesse. Per esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 del Reg. UE 2016/679 contattare l'ufficio protocollo del Comune o il suo Responsabile della Protezione dei Dati (privacy.unionenordsalento@liquidlaw.it).

Si allega copia del documento di identità in corso di validità.

Luogo _____ Data _____

Firma _____

(firma leggibile)