



Comune di Trepuzzi
segreteria.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Art. 8 L.R. 44/2012 e s.m.i. – Avvio consultazione procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. – P.U.E. Sub comparto C5 Denominato “Villa Bianco” – Parere ARPA Puglia
Riscontro Vs nota prot. 0014039 del 14/09/2018 (Protocollo ARPA n. 58303 del 14/09/2018)

Nell'ambito della procedura in oggetto, si trasmettono, in allegato, le osservazioni di questa Agenzia.
Cordiali saluti



Direttore del DAP Lecce
Ing. Roberto Bucci

Comune di Trepuzzi - Prot. n. 0015606 del 10/10/2018 - ARRIVO

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente
Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce
Servizio Territoriale
Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



A Direttore del DAP Lecce
Ing. R. Bucci

OGGETTO: Art. 8 L.R. 44/2012 e s.m.i. – Avvio consultazione procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. – P.U.E. Sub comparto C5 Denominato “Villa Bianco” – Parere ARPA Puglia

Con nota prot. n. 0014039 del 14/09/2018, acquisita al prot. ARPA Puglia n. 58303 del 14/09/2018, il Comune di Trepuzzi avviava la consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale in merito alla procedura in oggetto e indicava il link al quale poter scaricare la documentazione da valutare.

Esaminata la documentazione disponibile sul sito del Comune di Trepuzzi e tenuto conto dei criteri di cui all'allegato I del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., nonché delle Linee guida di ISPRA “Indicazioni operative a supporto della valutazione e redazione dei documenti della VAS”, approvate con delibera di Consiglio Federale del 22/04/2015, si rappresenta quanto segue.

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PIANO:

Il comune di Trepuzzi è dotato di Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) vigente, approvato con Delibera della Giunta Regionale n.962 del 24.09.2004. Oggetto della presente valutazione è il Piano Urbanistico Esecutivo classificato dal P.U.G. come Zona Urbanistica “ATU C2”. L'area oggetto di intervento è ubicata a Sud-Ovest dell'area urbana del comune di Trepuzzi e sviluppa una superficie territoriale pari a 56.038 mq, dei quali 18.385,50 destinati a verde pubblico attrezzato, urbano e di quartiere e a servizi di parcheggi lineari per mq 1.532. La restante parte è destinata ad edilizia diretta e a edilizia pubblica.

Il P.U.G di Trepuzzi non è stato sottoposto a valutazione ambientale strategica.

CARATTERISTICHE DELL'AREA D' INTERVENTO

Il Rapporto Preliminare di verifica nella descrizione dell'area non riporta la presenza di due significative formazioni arboree in forma di filari: una di Pino domestico e una di Leccio che rappresentano un elemento paesaggisticamente qualificante insieme alla presenza di una villa padronale ottocentesca.

Per quanto concerne l'attuale uso del suolo, così come desumibile dalla pertinente carta tematica della Regione Puglia (realizzata a partire dal volo aereo 2006-2007), la matrice in cui è immerso l'area di intervento è dominata da “*seminativi semplici in aree non irrigue*”.

In riferimento all'idrologia e alla gestione delle risorse idriche, l'area ricade in aree vincolate a tutela quali quantitativa dal Piano di Tutela delle Acque (PTA) - definitivamente approvato con Deliberazione del Consiglio della Regione Puglia n. 230 del 20/10/2009.

In riferimento ai valori naturalistici e ai sistemi di aree protette istituite ai sensi della normativa comunitaria, nazionale e regionale, non è interessata da aree protette di tipo nazionale, regionale, non ricade nelle zone umide individuate nella convenzione di Ramsar, non ricade in alcun SIC, non rientra tra siti UNESCO;

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

Direzione Scientifica
Servizio Ambienti Naturali
Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460253 Fax 080 5460200
e-mail: ambienti.naturali@arpa.puglia.it

Comune di Trepuzzi - Prot. n. 0015606 del 10/10/2018 - ARRIVO

Codice Doc: F6-90-2F-40-F3-1D-C8-A4-F6-81-9A-DB-33-7A-58-92-57-D6-0C-BF



ARPA PUGLIA



Per quanto riguarda il consumo di suolo, dalla lettura dei dati ISPRA consultabili al seguente link <http://www.sinanet.isprambiente.it/it/sia-ispra/download-mais/consumo-di-suolo/dati-nazionali-regionali-provinciali-e-comunali> la percentuale di consumo di suolo del comune di Trepuzzi, secondo i dati 2017 è pari al 20% molto più elevata del valore medio regionale (8,3%) e di quello provinciale (14%).

Per quanto riguarda la tematica rumore, il comune di Trepuzzi non è dotato di strumento di zonizzazione acustica e nella rapporto preliminare di verifica non è presente una valutazione di impatto acustico.

SIGNIFICATIVITÀ DEI POTENZIALI IMPATTI DERIVANTI DALL'ATTUAZIONE DEL PIANO

Il P.U.G. vigente del comune di Trepuzzi non è stato sottoposto a valutazione ambientale strategica. Per tale ragione un P.U.E. che determina un incremento del carico urbanistico in ragione dell'area direttamente interessata (circa 5 ha complessivamente), della volumetria edificabile e degli abitanti complessivamente insediabili, appare di un certo rilievo principalmente in chiave cumulativa nell'ambito delle previsioni complessive del P.U.G. e andrebbe approfonditamente valutato in sede di procedura di VAS in merito ai possibili effetti significativi sull'ambiente. In sede di valutazione ambientale strategica, tra l'altro, potrebbe essere approfondita, con strumenti appropriati, la relazione di intervisibilità dell'intervento proposto con il contesto paesaggistico in cui sono presenti caratteri distintivi di elementi antropici storici, inoltre la procedura di VAS garantisce l'informazione e la partecipazione del pubblico al processo decisionale.

Il Direttore U.O.C. Ambienti Naturali

Dott. Nicola Ungaro

Il funzionario istruttore

Arch. Benedetta Radicchio

Benedetta Radicchio

2

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

Direzione Scientifica
Servizio Ambienti Naturali
Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460253 Fax 080 5460200
e-mail: ambienti.naturali@arpa.puglia.it

Comune di Trepuzzi - Prot. n. 0015606 del 10/10/2018 - ARRIVO

Codice Doc: FB-90-ZF-50-F3-1D-C8-AA-F6-B1-94-DB-33-7A-58-92-57-D6-0C-8F

Oggetto: [2018.0065187|38075] Art.8 L.R. 44/2012 e s.m.i. Avvio consultazione procedura di verifica di assoggettabilità a VAS
Inviata: martedì 09 ottobre 2018 14:09
Da: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it
A: segreteria.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it
Allegati: Segnatura.xml - doc260.pdf

Art.8 L.R. 44/2012 e s.m.i. Avvio consultazione procedura di verifica di assoggettabilit a VAS